

MAIRIE
01140 BRIORD

Le 31/05/2021

Objet : élaboration du PLU - réunion n°1 - lancement de la procédure - 27 mai 2021

Participants : M BLANC (Maire) - M MERLE, Mme SALES, M ALONZI (adjoint) - M SAINT-POOL, M LAGRUT et Mme CURTET (conseillers).
M GAGEN – BE Ecotope (Evaluation environnementale) - Mme BONNOT (BE Nicot zonage eaux pluviales et assainissement) - M JOLIVET (Agence départementale 01)

Première étape de la démarche PLU : la constitution du diagnostic communal.

Principales thématiques :

- Bilan de la consommation d'espace.
- Capacités de densification dans les enveloppes urbaines.
- Logement.
- Agriculture et économie.
- Paysage et patrimoine.
- État initial environnement : milieux naturels, grands paysages, risques, eau et assainissement.

Échanges sur la thématique environnement :

- Vigilance sur les secteurs de ZNIEFF1, de Natura 2000, les continuités paysagères et les zones humides.
- Zoom sur les secteurs à enjeux d'aménagement
- Inventaire à commencer maintenant avec un rendu en septembre

Échanges sur la thématique assainissement :

- Etat des lieux assainissement collectif et non collectif – identification des secteurs à problème
- STEP commune avec Montalieu. Récupérer les données d'analyse
- Problématique des eaux pluviales
- Phase 1 et 2 : rendu fin juillet

Travail des élus : comment vous définiriez, caractériseriez votre commune (atouts et handicaps) comment vous « vendriez » votre commune à quelqu'un qui ne la connaît pas + comment vous imaginez votre commune dans 10/20 ans



Modalités pratiques :

- Porter à Connaissance (PAC) : la commune doit le transmettre avec la délibération de prescription d'élaboration du PLU.
- La commune doit transmettre la liste et coordonnées des agriculteurs qui exploitent des terres à Briord (siège sur la commune ou sur une autre commune)
- La commune doit transmettre la liste des autorisations d'urbanisme accordées pendant la période 2011/2020.
- VB demande aux élus de réfléchir pour les prochaines réunions aux questions suivantes : comment vous définiriez, caractériseriez votre commune (atouts et handicaps) ? Comment vous « vendriez » votre commune à quelqu'un qui ne la connaît pas ? Comment imagineriez-vous votre commune dans 10/15 ans ?

Prochaines réunions :

- Visites de terrain : le 14 juin à 9h + le 01 juillet à 9h
- Réunion diagnostic communal : 31 août à 17h30
- Réunion état initial environnement : 14 sept à 17h30



Vincent BIAYS

